

**岳阳市第一职业中等专业学校公有建筑物质量
安全检测鉴定服务**

比价邀请文件

岳阳市第一职业中等专业学校

采购比选邀请函

岳阳市第一职业中等专业学校拟对校内公有建筑物的质量安全检测鉴定服务项目进行比选，特邀具有资质和实力的贵检测单位前来投标。

一、主要情况如下：

- 1、项目概况：岳阳市第一职业中等专业学校公有建筑物 17 栋，共计建筑面积 46804.55 平方米。
- 2、鉴定内容：房屋质量安全性鉴定。
- 3、承包方式：按必选成交价包干，签订固定总价合同。
- 4、工期要求：13 天。
- 5、评标办法：经评审的最低有效投标价法。

二、竞价人资格要求

- 1、符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条资格条件：
 - (1)具有独立承担民事责任的能力；
 - (2)具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；
 - (3)具有履行合同所必需的设备和专业技术能力；
 - (4)有依法缴纳税收和社会保障资金的良好记录；
 - (5)参加政府采购活动前 3 年内，在经营活动中没有重大违法记录；
 - (6)法律、行政法规规定的其他条件。
 - (7)参与比价的单位需在湖南省住房和城乡建设厅安全检测机构名单或岳阳市鉴定名录库内。
- 2、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不

得同时参加同一包的采购活动。生产型企业生产场地为同一地址的，销售型企业之间股东有关联的，一律视为有直接控股、管理关系。

3、本项目不接受联合体投标。

4、具备国家建设行政主管部门核发的《建设工程质量检测机构资质证书》且注明的检测范围包含主体结构工程现场检测且证书处在有效期内。

5、具备省级（或以上）质量技术监督部门核发的 CMA 计量认证合格证书且相应附表内容包含主体结构检测且证书处在有效期内。

三、必选时间及地点

2023 年 8 月 11 日下午 2:30，地点两校搬迁共建指挥部 2 楼会议室（郭镇）

四、采购人联系方式

采购机构：岳阳市第一职业中等专业学校

地 址：岳阳市岳阳楼区奇家岭奇康路 61 号

邮 编：414000

联系人：刘 巍

电 话：18073002355

2023 年 8 月 4 日

比选投标人须知

一、项目名称：岳阳市第一职业中等专业学校公有建筑物质量安全检测鉴定服务

二、业主单位：岳阳市第一职业中等专业学校

三、项目概况：

1、项目概况：见采购比选邀请函

2、成果要求：按国家相关检测规范进行检测并出具报告，同时附电子文档。

四、报价要求

1、本次采购限价为 陆拾壹万（610000 元）元整，报价在限额以上者将被拒绝。

2、服务期限要求：按采购公告。

3、服务质量要求：按采购公告。

4、本次采购所询报价应包含完成上述检测工作任务所进行的各项工作的全部费用，报价方式为清单报价，格式见附件。

5、经评审合格且有效报价最低者，采购人将以其最终有效报价作为合同签约价（固定总价）授予合同。

6、支付约定：本项目无履约保证金要求，同时亦无预付款。提交正式成果后 7 天内，支付该合同价 100%。

五、报价单位必须具备条件：按采购公告。

六、报价文件按以下资料提交：

- 1、报价函；
- 2、法定代表人证明书及投标委托代理人的法人授权委托书；
- 3、企业营业执照复印件（格式自拟）；
- 4、企业资质证书复印件（格式自拟）；
- 5、企业 2022 年度或 2021 年度财务审计报告复印件（格式自拟）；
- 6、拟派人员组成及人员身份证、职称证或上岗证复印件（格式自拟）；
- 7、企业近三年服务业绩等其他文件（格式自拟），需附合同、证书复印件等佐证材料。

注：（1） 报价文件应密封完好，文件内容不得涂改。

（2）不按编制要求编制或递交的报价文件作废。

七、报价文件递交截止及开标时间、地点、方式：

- （一）递交时间： 2023 年 年 8 月 11 日下午 2：30 分（北京时间）。
- （二）递交地点：两校搬迁共建指挥部 2 楼会议室
- （三）递交方式：单位法人代表或其投标授权代理人现场递交报价文件，不 接受邮寄等其他方式。
- （四）联系人：
- （五）报价文件正本一份、副本一份。

八、评标办法。

- 1、本项目采用经评审的最低有效投标价法。
- 2、本项目先进行合格性评审，经评审合格的单位再进行竞争性报价，而后专家组进行最终报价评审。
- 3、合格性评审应满足以下要求：

3. 1 企业要求

3.1.1 为独立法人单位，具有独立承担民事责任的能力；本项评审

应查看单位营业执照。

3.1.2 具有良好的商业信誉和健全的财务会计制度；本项评审应查看单位 2021 或 2022 年度财务审计报告。

3.1.3、具备国家建设行政主管部门核发的《建设工程质量检测机构资质证书》且注明的检测范围包含主体结构工程现场检测且证书处在有效期内；本项评审应查看检测机构资质证书。

3.1.4、具备省级（或以上）质量技术监督部门核发的 CMA 计量认证合格证书且相应附表内容包含主体结构检测且证书处在有效期内；本项评审应查看 CMA 计量认证合格证书。

3. 2 拟派检测队伍人员要求

3.2.1、项目负责人 1 人，应具备土木工程（建筑工程、工民建）专业中级 职称证书和结构专业检测上岗证。

3.2.2、检测员若干，应具备中级职称或结构专业检测上岗证。本项评审应查看拟派人员组成及人员身份证、上岗证、职称证、毕业证等复印件。

3. 3 形式评审要求

3.3.1 报价人名称与营业执照、资质证书、CMA 计量认证合格证书一致。

3.3.2 报价文件内容完整，且均按要求密封、签字、盖章、无涂改。

3.3.3 经算术性错误修正后的报价有效且唯一。

4、投标价评审

5、评审专家组依据经评审合格的最终报价，从低到高排序。

岳阳市第一职业中等专业学校

2023 年 8 月 4 日